

〇〇マンション 風水害コミュニティ・タイムライン(案)

| 警戒レベル | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|-----------------------|--------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 警戒レベル・情報・発令 | 気象庁等 | 大雨 早期注意情報(警報級の可能性) | 大雨注意報 洪水注意報 | 大雨警報 洪水警報 | 土砂災害警戒情報 | 大雨特別警報 | |
| | | 氾濫 | | 氾濫注意情報 | 氾濫警戒情報 | 氾濫危険情報 | |
| | | キキクル危険度分布 | | 注意 | 警戒 | 非常に危険 極めて危険 | |
| | 大田区 | 状況 | 「今後気象状況悪化のおそれ」 | 「気象状況悪化」 | 「災害のおそれあり」 | 「災害のおそれ高い」 | 「災害発生又は切迫」 |
| | | 発令 「居住者等がとるべき行動」 | 「災害への心構えを高める」 | 「自らの避難行動を確認」 | 「危険な場所から高齢者等は避難」 | 避難指示 「危険な場所から全員避難」 | 「命の危険 直ちに安全確保!」※必ず発令される情報ではない。 |
| 居住者タイムライン | 浸水域の高齢者等 | 最新情報に注意 自主的な避難先(親戚・知人宅やホテル・旅館等)の調整 | 浸水域、急避難場所や避難経路、避難タイミング等を確認 持ち出し袋準備 | 高齢者等避難開始 | 避難完了 | 垂直避難等 少しでも命の助かる行動 (最終的には住民自らの判断) | |
| | 浸水域の居住者等 | | 「自主避難」開始タイミング | | | | |
| | ペット | 縁故避難先等検討 同行避難場所確保 | | できれば縁故避難 ケージに入れ開桜小学校避難所へ同行避難 | | | |
| | 2階以上居住者 | 情報収集 | 停電・トイレ対策 水・食料等備蓄確認 | | 室内安全確保 | 停電対策 トイレ対策 浸水階住人の保護に協力 | |
| 〇〇マンション・コミュニティ・タイムライン | 理事会・防災班 | 浸水想定階住民に呼びかけ | HP・ポスターで警戒呼びかけ 強風対策 | 対策本部開設＝理事長・副理事長宅 浸水想定階居住者に声かけ | 浸水階住人を階上で保護 可能なら近隣住民保護 | 対策本部＝集会所・管理室 「浸水開始」を館内放送伝達 (住民に協力呼びかけ) 自動ドア開放 救出活動 浸水対策 | |
| | 地上P自家用車 | 浸水域外のP確保 | 自家用車の域外避難開始(各自の判断) | 地上P自家用車 | 浸水域外のP確保 | 自家用車の域外避難開始(各自の判断) | |
| | タワーパーキング自家用車 | | | 空き暗証番号(操作盤扉内側に貼り付け)で空のトレイを呼び出し、自分の車を階上へ | | | |
| | 管理人 管理会社 | 台風等警戒のポスター掲示 | | 浸水想定階居住者に声かけ | 高齢者等避難の確認と対策本部と情報共有 | 浸水対策(土のう等) 管理室貴重品・重要書類を理事長・副理事長宅へ | |

